

Aksjonærmelding – 28.09.2016

Utbetalinger til aksjonærene

Selskapet meldte tidligere om at ytterligere en utbetaling var forventet å finne sted i løpet av 3. kvartal 2016. Planen har vært å overføre kapital fra de tyske datterselskapene som eide eiendommen Zollhof i Düsseldorf i forbindelse med at disse tre selskapene ble fusjonert opp i morselskapet. Denne prosessen er noe forsinket og vil først være mulig å gjennomføre i starten av november. Nytt estimert tidspunkt for neste utbetaling til aksjonærene er derfor medio november. Anslått beløp til utbetaling er da MEUR 10, som med en NOK/EUR kurs på 9,2 tilsvarer ca NOK 1 642 per aksje. Utbetalingen fastsettes av styret i henhold til fullmakt og basert på vurderinger av behov for gjenværende likviditet, i tråd med tidligere redegjørelser om avgitte garantier og uavklarte saker.

Videre utbetalinger til aksjonærene:

Som tidligere informert om er det usikkerhet knyttet til uavklarte saker som krever at det holdes tilbake likviditet inntil de er avklart.

Dette gjelder i særdeleshet dokumentavgift-saken etter salget av eiendommen i Berlin (MEUR 2), samt et garantibeløp knyttet til salget av Am Kaiserkai (MEUR 1,5) og depotkonto med sperret beløp (MEUR 3,25) i forbindelse med salget av Zollhof.

Tidslinjen for avklaring av dokumentavgiftssaken er pt. uklar, mens ovennevnte garantiansvar for Am Kaiserkai utløper februar 2017. Depotkontoen knyttet til Zollhof er sperret til januar 2018. Garantien som løper lengst er garantien avgitt i forbindelse med salget av eiendommen Wiesenau i Frankfurt og løper til juni 2019.

Dette innebærer at det ikke er mulig å avvikle selskapet før tidligst i 2019 og aksjonærene vil få nærmere informasjon om videre prosess for dette.

Informasjon om konto for utbetaling

Selskapet er VPS registrert, noe som innebærer at alle endringer og spørsmål knyttet til registrerte kontonummere og utbetalinger må rettes til den enkelte aksjonærs kontofører. Dette er normalt et verdipapirforetak, bank eller megler mv. Det er Prime Office Germany AS' kontofører DNB som utfører selve utbetalingen til den enkelte aksjonær. For spørsmål om til hvilken konto utbetalinger er foretatt mv. kan DNB Verdipapirservice kontaktes på kua@dnb.no.

Kontaktinformasjon

Selskapets kontaktpersoner er:

- Daglig leder: Kaare M. Krane Epost: krane@primeofficegermany.no
- Forretningsfører: Kristian Nordtømme Epost: nordtomme@primeofficegermany.no

Informasjon til aksjonærene vil i hovedsak bli kunngjort på selskapets egne websider, www.primeofficegermany.no